

Descripción del Proyecto

Situado en el barrio de de Palermo Hollywood, sobre **Av. Dorrego 1948**, esq. Av Córdoba, -zona muy requerida por productoras de Cine y Televisión e industrias afines-, y con rápidas vías de acceso y comunicación, está rodeado de gran cantidad de sitios de interés como el Mercado de Pulgas de Dorrego, el Distrito Audio Visual, e infinidad de restaurantes y bares que hacen de Palermo Hollywood el lugar preferido por los vanguardistas, sin perder el estilo clásico y el matiz de barrio que lo hace tan cálido y moderno a la vez.

Exclusivo edificio concebido con altos niveles de estética y equipamiento, priorizando el confort y la comodidad de quienes lo habiten, sobre Proyecto y Dirección del Arq. Alejandro Aizersztein.

Son 9 pisos de viviendas aptas para uso profesional, local en planta baja y una cómoda terraza pensada para disfrutar los momentos de ocio.

Planta Baja:

- Amplio hall de entrada por Av Dorrego, acceso de categoría, con detalles de mármol en pisos y revestimientos.-
- 2 ascensores de última generación con cabinas y puertas revestidas en acero inoxidable.
- Un local comercial de 135m2 más subsuelo y entre piso.

Primer Piso:

1 unidad funcional de 1 y ½ ambientes, de 41m2.
Entrepiso del local comercial.

Pisos 2° al 8° (Planta tipo):

5 unidades por piso, todas al frente, desde 37 m2 a 49.50 m2. Todas las unidades cuentan con balcón. Las plantas se componen de un monoambiente divisible de 39 m2; una unidad de dos ambientes de 49.5 m2; y tres monoambientes de 37 m2.

Piso 9°:

3 Unidades Funcionales, a saber: una unidad de dos ambientes de 54m2 con balcón terraza, una unidad dos ambientes de 55m2, con balcón terraza en esquina; una unidad dos ambientes de 53m2, con balcón terraza.

En el Piso 10° nos encontramos con el SUM (reemplazando portería), laundry, amplia terraza, parrilla, e hidromasaje exterior sobre deck de madera.-